

ДОДАТКОВА УГОДА №1
про внесення змін до інвестиційного договору № ІНД 001 від 07.09.2011 року
по впровадженню теплопостачання Арцизької центральної районної лікарні з використанням
альтернативних джерел енергії

м. Арциз

"14" жовтня 2022 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКО РЕСУРС ЕНЕРГО», (надалі – *«Інвестор - теплопостачальник»* або *«Інвестор»*), в особі директора Воропаєва Олега Юрійовича, який діє на підставі Статуту, та,

АРЦИЗЬКА МІСЬКА РАДА, (надалі – *«Гарант»*), в особі голови Парпуланського Сергія Афанасійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Регламенту Арцизької міської ради від 24 грудня 2020 року №65-VIII та

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АРЦИЗЬКА ЦЕНТРАЛЬНА ОПОРНА ЛІКАРНЯ» АРЦИЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ (надалі – *«Арцизька лікарня»*), в особі головного лікаря Челак Зіновія Івановича, що діє на підставі Статуту №218 від 02.06.2004 р., затвердженого розпорядженням Арцизької державної районної адміністрації від 02.06.2004 року, разом надалі іменуються як – «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», відповідно до ст. 651, 653 та 654 Цивільного кодексу України, п. 11.1 інвестиційного договору № ІНД 001 від 07.09.2011 року по впровадженню теплопостачання Арцизької центральної районної лікарні з використанням альтернативних джерел енергії (надалі - Договір), уклали цю Додаткову угоду № 1 від 14 жовтня 2022 року, (надалі - Додаткова Угода), про внесення змін до Договору, про наступне:

1. Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року № 1635-р «Про реорганізацію та утворення районних державних адміністрацій» та рішення Арцизької міської ради від 20 листопада 2020 року № 2-VIII «Про початок повноважень Арцизького міського голови» в Договорі внести зміни в Стороні *«Гарант»* та викласти в новій редакції:

«Арцизька міська рада, в особі голови Парпуланського Сергія Афанасійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Регламенту Арцизької міської ради від 24 грудня 2020 року № 65-VIII (надалі – *«Гарант»*)».

2. У зв'язку з зміною назви, відповідно до рішення Арцизької міської ради від 20 листопада 2020 року № 11-VIII «Про безоплатний прийом майнових прав на юридичні особи та майно до комунальної власності Арцизької міської ради зі спільної власності територіальних громад м. Арциз та сіл Арцизького району» в Договорі внести зміни в Стороні *«Арцизька лікарня»* та викласти новій редакції:

«Комунальне некомерційне підприємство «Арцизька центральна опорна лікарня» Арцизької міської ради, в особі генерального директора Челака Зіновія Івановича (надалі – *«Арцизька лікарня»*)».

3. У зв'язку з необхідністю продовження строку дії Договору внаслідок неможливості досягнення поставленої в ньому мети щодо повернення Інвестору вкладених інвестицій у визначені в Договорі строки, Сторони дійшли згоди викласти пункти 1.4, 4.2.4, 10.1 Договору у новій редакції, а саме:

«1.4. Арцизька лікарня зобов'язується забезпечити Інвестору виключне право оренди приміщення, в якому розташована котельня, та виключне право на спільне використання приміщення або добудову, та право на виключне постачання теплової енергії до Арцизької лікарні до закінчення опалювального сезону 2022-2023 р., з можливістю його подальшого продовження на строк не менший ніж 5 років. »

«4.2.4. На виключне право оренди, та виключне право на спільне використання приміщення в якому розташована котельня, або його добудову, та право на виключне постачання теплової енергії до Арцизької лікарні до закінчення опалювального сезону 2022-2023р., з можливістю його подальшого продовження на строк не менший ніж 5 років.»

«10.1. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 15 квітня 2023 року, з можливістю його подальшого продовження на строк не менший ніж 5 років, а по фінансових та інших зобов'язаннях до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.»

4. Всі інші умови Договору залишаються без змін, та Сторони підтверджують свої зобов'язання за ними.



5. Ця Додаткова угода укладена у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін, набирає чинності з моменту її підписання Сторонами, та є невід'ємною частиною Договору.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ІНВЕСТИТОР – ТЕПЛОПОСТАЧАЛЬНИК:

| | |
|------------------------------------|--|
| Назва | ТОВ «ЕКО РЕСУРС ЕНЕРГО» |
| Адреса | 65101, м. Одеса, вул. Інглезі, буд. 2, офіс 305, |
| ЄДРПОУ | 37761454 |
| Рахунок основний | UA39 300528 0000026004301366838 |
| Банк | ПАТ «ОТП Банк» |
| Тел./ Viber | +38 050 028 32 53 |
| Свідоцтво платника єдиного податку | Серія А № 498730 дійсно з 01.10.2013 року. |
| E-mail | erenergy.info2@gmail.com |

Директор  Воропасєв Олег Юрійович


ГАРАНТ:

| | |
|--------|--|
| Назва | АРЦИЗЬКА МІСЬКА РАДА |
| Адреса | 68400, Одеська обл., Болградський р-н, м. Арциз, вул. Соборна, буд. 46 |
| ЄДРПОУ | 04057037 |
| Тел. | +38(04845)-3-10-63 |
| E-mail | yur.otdel.amr@gmail.com |

Арцизький міський голова  Парпуланський Сергій Афанасійович

КНП «АРЦИЗЬКА ЦЕНТРАЛЬНА ОПОРНА ЛІКАРНЯ»:

| | |
|---------------------|---|
| Назва | КНП «Арцизька Центральна Опорна Лікарня» |
| Адреса | 68404, м. Арциз, Одеська обл., вул. Добровольського, 5 |
| ЄДРПОУ | 01998638 |
| Рахунок основний | UA508201720344340006000024910 UA498201720344370006096024910 |
| Банк | УДКСУ Арцизького району Одеської області |
| Рахунок спеціальний | UA523287040000026005054221913 |
| Банк | Южне ГРУ ПАТ «Приватбанк» |
| Тел. | +38 (04845) 3 40 32; +38 (04845) 3 10 39. |
| Свідоцтва | 019986315077 |
| E-mail | crb.fin@ukr.net ; crb.arciz@ukr.net |

Генеральний директор АЦОЛ  Челак Зіновій Іванович